

LOTISSEMENT "LE PARC DES SANTOLINES"

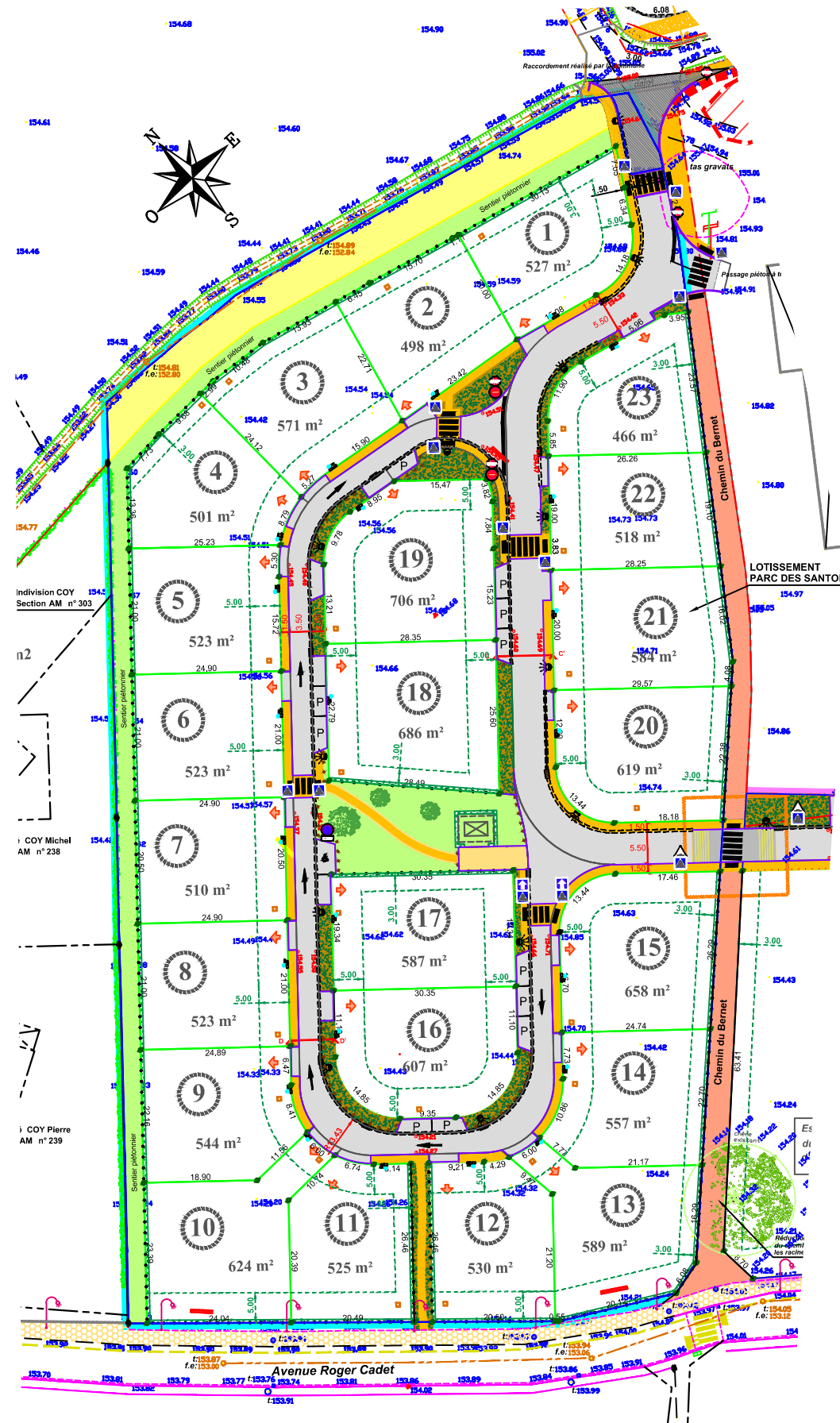
Commune de LESCAR (64)

PLAN DE COMPOSITION

Echelle : 1/1000

Plan établi le 09.07.2019

Référence dossier : I7050534



Légende :

- Contour périmètre du lotissement "Le Parc des Santolines"
- PPRI zone rouge, limite non constructible
- Emprise Natura 2000
- Cession à la Commune de LESCAR superficie apparente section AM n° 713p : 638 m²
- Sentier piétonnier
- Marge de reculement
- Accès au lot à titre indicatif
- Chaussée, parking et accès en enrobé
- Trottoir en béton balayé
- Accès poste en enrobé + résine pépite bleu turquin
- Aire de collecte
- Espaces verts engazonnés
- Massifs de plantes
- Arbres / Arbustes : essences à définir en accord avec la commune de Lescar
- haies arbustives hautes + clôture 1.50m pris dans la végétation
- Sondage à la pelle hydraulique et test de perméabilité
- 0.00 cote projet
- 0.00 cote terrain naturel
- Système de référence planimétrique : Lambert 93 CC43
- Altitudes rattachées au système N.G.F / IGN 69
- Application fiscale issue du plan cadastral

Branchements :

- EDF
- GDF
- France Télécom / Fibre optique
- Adduction d'Eau Potable

Assainissement EU / EP :

- Branchement EU
- Grille fonte
- Caniveau grille

Divers :

- Borne OGE existante
- B.I. Borne Incendie existante
- B.I. Borne Incendie à poser
- Candélabre à LED
- Poteau Telecom / EDF
- Signalisation horizontale et verticale
- Potelet bois